

SELASU AD CONSEIL AVOCAT

34 Cours Aristide Briand - 84100 ORANGE

Tél : 04 90 11 18 58 - **didier.adjedj@avocatadjedj.fr**

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES EN UN LOT



Sur la commune de CAROMB (84330),

Une parcelle de terre

**sise 35 rue Pierre Bonnet constituant le lot n° 14
du lotissement dénommé « Domaine de Crochan »
cadastrée section B n° 2106 d'une contenance
de 03 a 14 ca, sur laquelle est édifée**

UNE MAISON A USAGE D'HABITATION inachevée

SUR LA MISE A PRIX DE 36 000 EUROS

Outre frais clauses et conditions du cahier
des conditions de vente

Visite assurée le Jeudi 27 Août 2026 de 10 h 00 à 11 h 00
par la **SCP MAZE-BAUDE**, Commissaires de Justice à Orange

ADJUDICATION
LE JEUDI 10 SEPTEMBRE 2026 à 10 h 30
et suivantes au besoin

Au Tribunal Judiciaire de CARPENTRAS (84200),
Palais de Justice - 52 Place Charles de Gaulle

AUX POURSUITES ET DILIGENCES DE :
CAISSE REGIONALE DE CRÉDIT AGRICOLE MUTUELLE
ALPES PROVENCE, société coopérative à capital variable, immatriculée au RCS d'AIX-EN-PROVENCE sous le SIREN n° 381 976 448, dont le siège social est 25 chemin des 3 Cyprès - 13097 AIX-EN-PROVENCE CEDEX 2, prise en la personne de son représentant légal domicilié de droit audit siège,
Ayant pour avocat **Maître Didier ADJEDJ**, représentant le cabinet AD CONSEIL AVOCAT.

DESCRIPTIF DE L'IMMEUBLE A VENDRE :

Il s'agit d'une parcelle de terrain sur laquelle est érigée un bâtiment à usage d'habitation inachevée. A la date de la réalisation du PV descriptif, le bien était libre de toute occupation. Le tout plus amplement décrit au cahier des conditions de vente.

Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS, moyennant consignation par chèque de banque du 10^{ème} de la mise à prix, qui ne saurait toutefois être inférieure à 3 000 €, et entre les mains du Conseil, d'une somme équivalente au montant des frais d'adjudication prévisibles.

Renseignements et consultation du cahier des conditions de vente :

- **Maître Didier ADJEDJ** représentant le cabinet AD CONSEIL AVOCAT,
- **Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de CARPENTRAS** où le cahier des conditions de vente est déposé.